Arruma, Ben!®
37.679.532/0001-07
Contato: 62 9 9308-7379

AVALIAÇÕES, VISTORIAS IMOBILIÁRIAS E CAPTADORA DE PRESTAÇÕES E SERVIÇOS

ORÇAMENTO PARA REPAROS

Empreendimento CONDOMÍNIO VERTICAL
Cliente ROGÉRIO DE FREITAS
Endereço Av. PL-3, Parque Noronha, Park Lozandes, Goiânia - GO, 74884-115

A **Arruma, Ben!®** é uma empresa captadora de serviços que tem a finalidade de reunir cliente e prestador em um só lugar com o máximo de agilidade e qualidade.

Para finalidade de segurança e promover a livre concorrência, os nomes dessas empresas serão mantidos em sigilo até que você, nosso cliente, escolha a que melhor representa suas expectativas de valor.

INFORMAÇÕES DO LEVANTAMENTO DE SERVIÇOS

Responsável pelo levantamento: Eng. Leonardo Gomes de Lima Neto

C.R.E.A.: 1019283491D-GO D/GO

Data da expedição: 23/04/2024

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

1 - Pagamento à vista via PIX E/OU boleto
2 - Valores podem ser parcelados no cartão de crédito
3 - Para outras condições entrar em contato com nossa central de atendimento

Deus seja louvado

ITENS ANALISADOS EM UM LEVANTAMENTO TÉCNICO PARA ENTREGA DE IMÓVEL

APRESENTAÇÃO

ARRUMA, BEN! é sua parceira na jornada de inspeção de imóveis. Garantimos que sua nova casa esteja impecável, desde a parte elétrica até a hidráulica. Com uma equipe dedicada, asseguramos que cada detalhe seja verificado, garantindo sua satisfação e tranquilidade. Bem-vindo à sua nova vida com ARRUMA, BEN!

Ordem	Item	Referência	Descrição dos serviços	UND	QTD
1.00			**ETAPAS**		
1.01	00001	MEMORIAL DESCRITIVO	Vistoria de imóvel deverá ser feita com pontualidade e detalhes. Memorial descritivo irá apresentar todos os pontos levantados *in loco* . Serão feitos registros fotográficos e notas. Exija qualidade, é sua futura casa.	M2	105,00
1.02	00002	PAREDES E REVESTIMENTOS	Na vistoria de paredes e revestimentos serão examinados pintura, reboco e acabamentos. Verificação de defeitos, manchas ou descascamentos. Será utilizado esquadro para ângulos retos e teste batidas leves em revestimentos cerâmicos. Qualquer problema encontrado será registrado.	M2	105,00
1.03	00003	PARTE ELÉTRICA	Na inspeção elétrica, verificação de tomadas, interruptores e pontos de luz. Serão verificadas voltagem, posição e funcionamento. Testes com carregador de celular e lâmpada. Falhas serão registradas.	M2	105,00
7.06	00027	PISO E CONTRAPISO	Analise de pisos quebrados, arranhados, manchas. Verificação de massas, rejuntes, acabamento, desnível.	M2	105,00
7.07	00028	TAMANHO DO APARTAMENTO	Medição com trena ou fita para checagem de medidas.	M2	105,00
7.08	00029	PARTE HIDRÁULICA	Na inspeção hidráulica, teste fluxo, aquecimento, vazamentos. Verificação de pressão, descarga, caimento. Registro de problemas como baixa pressão. Teste de ralos e registros.	M2	105,00
7.09	00030	PORTAS E JANELAS	Portas e janelas serão verificadas para checagem de ruídos. Checagem de pintura e vedação corretas, vidros intactos, teste de maçanetas. Verificação de infiltração.	M2	105,00